Superintendencia de Notariado y Registro

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO CONTRATO No. BM009 de 2023
FACTURA No. 4.

Los supervisores del contrato certifican que una vez revisados los documentos y productos que evidencian la entrega de 82 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento cumplen con lo requerido en el anexo técnico y el contrato de No Consultoría No. BM009 de 2023, celebrado con LOCKERS COLOMBIA SAS, identificado con Nit. 900.135.771-5.

A continuación, se presenta la información de la factura correspondiente al 24% del valor total del contrato:

Factura de venta	N° de Radicado	Valor Factura	CRP	Valor
FEL 1008 de 5 septiembre de 2024	SNR2024ER104068 de 6 de septiembre 2024	$ 181.222.053,84	1223	$ 181.222.053,84
Total				**$ 181.222.053,84**

***Cuadro No. 1**. Información factura.*

El valor de la presente factura debe ser pagada de acuerdo con el CRP 1223 del 28 de diciembre de 2023.

CRP	FECHA	VALOR
1223	28 de diciembre de 2023	$755.091.891
Total		**$755.091.891**

***Cuadro No. 2**. Información CRP.*

Dada en Bogotá D.C., a los seis (6) días del mes de septiembre del año 2024 con destino al Grupo de Presupuesto.

FIRMAS

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Esta página es continuación de la página 1 de la certificación para la factura FEL 1008 del contrato BM009 de 2023.

Sandra Milena Camargo Díaz
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Técnico Administrativo 3124-16

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Rodrigo Cruz – Consultor

Se anexa: ANEXO 1 FACTURA DE VENTA, ANEXO 2 FACTURA DIAN, ANEXO 3. INFORME DE FACTURA NRO 4, ANEXO 4 CERTIFICADO Y DOCUMENTOS DEL REVISOR FISCAL, ANEXO 5 DOCUMENTOS DEL CONTADOR, ANEXO 6 CERTIFICACION BANCARIA, ANEXO 7 RUT, ANEXO 8 ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD, ANEXO 9. INFORMES MENSUALES DE EJECUCIÓN (enero a agosto), ANEXO 10. SOPORTES TECNICOS DE EJECUCIÓN (ANEXO 10.1 PROCESOS TECNICOS DE CONSERVACIÓN - ANEXO 10.2 PROCESOS TECNICOS DE DIGITALIZACIÓN - ANEXO 10.3 PRODUCTO TERMINADO), ANEXO 11. PANTALLAZO DEL SECOP, ANEXO 12. APROBACIÓN SIIF

INFORME DE SUPERVISIÓN TÉCNICA
CONTRATO BM009 de 2023

Contrato:	CONTRATO DE NO CONSULTORIA	**N° Contrato:**	BM009 DE 2023.
Contratista:	LOKERS COLOMBIA SAS	**CC./ NIT**	**900.135.771-5**
Objeto:	Contratar la prestación de servicios de no consultoría para la intervención en conservación, primeros auxilios, digitalización e indexación a nivel de unidad documental de Libros de Antiguo Sistema LAS, de las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la Superintendencia de Notariado y Registro, las cuales son priorizadas por el Proyecto Catastro Multipropósito, para su sistematización y migración de acuerdo con las especificaciones de los anexos técnicos. Correspondiente a la Agrupación o Lote 1, de las ORIP de Acacias - Meta, Paz de Ariporo - Casanare y Samaniego – Nariño.		
Apoyo a la Supervisión Técnica:	Balvina Guerrero - Profesional Especializado tipo B. Gloria Andrea Rojas – Profesional Especializado Tipo C. Carol Vanessa Camacho – Profesional Especializado Tipo C. Luis Alberto Bejarano – Profesional Especializado Tipo A.		
Lugar de Ejecución:	En las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos - ORIP de Acacias, Paz de Ariporo y Samaniego donde se llevará a cabo la etapa de alistamiento, embalaje y traslado a la bodega dispuesta por el contratista.		
Plazo de Ejecución:	El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de diciembre de 2023, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.		
Valor del contrato:	SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS ($755.091.891) MCTE, incluido IVA.		
Fecha de inicio:	28 de diciembre de 2023	**Fecha terminación**:	31 de diciembre de 2023
Prorroga No. 1	1 de enero al 28 de junio de 2024.		
Prorroga No. 2	29 de junio al 28 de septiembre del 2024.		

***Cuadro No. 1**. Información del contrato.*

Con el fin de certificar el cumplimiento del pago número cuatro (4) correspondiente al 24% del valor del contrato No. BM009 de 2023, se realiza la verificación de los entregables y productos que certifican la entrega de 82 Libros de Antiguo Sistema terminados de las ORIP de Samaniego, Paz de Ariporo y Acacias con los procesos técnicos de conservación documental, digitalización, indexación, inventario documental, almacenamiento y re-almacenamiento, los cuales son:

CONTRATO	ORIP	FACTURA No. 4	
		No. LAS/UD	No. LAS EQUIV.
BM009 de 2023	Acacias	27	19.67
	Paz de Ariporo	4	2,54
	Samaniego	75	60,14
TOTAL		**106**	**82,35**

***Cuadro No. 2**. Información de LAS a facturar*

- **PROCESOS TÉCNICOS DE CONSERVACIÓN:**

Durante el desarrollo de estos procesos se realizó por parte del contratista actividades de primeros auxilios (Puentes de unión, recuperación del plano, retiro de materiales agregados), elaboración de formato folio a folio y corte de costuras o des encuadernación cuando aplicaba. El contratista realizó la intervención de:

- 27 LAS/UD de la ORIP de Acacias soportados mediante 19.67 actas.
- 4 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo soportado mediante 2,54 acta.
- 75 LAS/UD de la ORIP de Samaniego soportados mediante 60,14 actas.

Las cuales fueron aprobadas por el equipo de apoyo a la supervisión, sin embargo, en el total de actas relacionadas se aprobaron 321 LAS/UD, pero el presente informe solamente certifica para pago 106 LAS – Unidades documentales las cuales equivalen presupuestalmente a 82 Libros de Antiguo Sistema.

A continuación, se relacionan las actas de entrega y aprobaciones de estos por parte de la supervisión:

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Acacias	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	4	02/05/2024	• Notificacion entrega N. 4 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	5	14/05/2024	• Notificacion entrega N. 5 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	6	22/05/2024	• Notificacion entrega N. 11 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS Acacias
	7	30/05/2024	• Notificacion entrega N. 7 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
Paz de Ariporo	2	10/04/2024	• Notificacion entrega N. 2.2 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS P. de Ariporo
	3	2/05/2024	• Notificacion entrega N. 3 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS – Paz de Ariporo

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Samaniego	4	20/05/2024	• Notificacion entrega N. 5 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	5	22/05/2024	• Notificacion entrega N. 6 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	6	30/05/2024	• Notificacion entrega N. 7 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	7	11/06/2024	• Notificacion entrega N. 8- Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO.doc
	8	18/06/2024	• Notificacion entrega N. 9 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	9	18/06/2024	• Notificacion entrega N. 9 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO
	10	01/07/2024	• Notificacion entrega N. 10 - Calidad de Diagnostico de Conservación- LAS - SAMANIEGO firmada

***Cuadro No. 3**. Proceso técnico de Conservación*

- **PROCESOS TÉCNICOS DE DIGITALIZACIÓN E INDEXACION:**

El contratista desarrollo la digitalización e indexación de:

- 27 LAS/UD de la ORIP de Acacias, las cuales equivalen presupuestalmente a 19.67 Libros de Antiguo Sistema.
- 4 LAS/UD de la ORIP de Paz de Ariporo. las cuales equivalen presupuestalmente a 2.54 Libros de Antiguo Sistema.
- 75 LAS/UD de la ORIP de Samaniego. las cuales equivalen presupuestalmente a 60,14 Libros de Antiguo Sistema.

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Samaniego - Acacias - Paz De Ariporo	13	9/08/2024	• 2024_08_09_Acta N° 13 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego - Acacias	14	9/08/2024	• 2024_08_09_Acta N° 14 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego - Acacias	15	22/08/2024	• 2024_08_22_Acta N° 15 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR
Samaniego - Acacias - Paz De Ariporo	16	5/09/2024	• 2024_09_05_Acta N° 16 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR

ORIP	ACTA	FECHA APROBACIÓN	ANEXOS
Samaniego - Acacias - Paz De Ariporo	17	5/09/2024	• 2024_09_05_Acta N° 17 - Control de Calidad Digitalización e Indexacion SNR

Cuadro No. 4. *Proceso técnico de Digitalización.*

- **ENTREGA DE PRODUCTO TERMINADO E INVENTARIO DOCUMENTAL.**

En esta etapa del proceso se avaló la entrega de producto terminado (Unidad de almacenamiento – Cajas, papel bond), rotulación e inventario documental FUID.

ORIP	ACTA	FECHA DE APROBACIÓN	LAS	ANEXOS
ACACIAS	7	5/09/2024	27 LAS/UD 5.901 FOLIOS 19.67 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 07 - Paz de Ariporo - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 - LAS INVENTARIO ORIP ACACIAS
PAZ DE ARIPORO	8		4 LAS/UD 761 FOLIOS 2,54 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 08 - Paz de Ariporo - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 - LAS INVENTARIO ORIP PAZ DE ARIPORO
SAMANIEGO	9		9 LAS/UD 18.043 FOLIOS 60.14 LAS EQUIV.	• Notificacion Acta No. 09 - Samaniego - Producto Terminado e Inventario BM009 de 2023 – LAS • INVENTARIO ORIP SAMANIEGO

Cuadro No. 5. *Producto Terminado.*

Con la finalización de las actividades anteriormente mencionadas, se relacionan a continuación los libros equivalentes para pagos:

ORIP	LAS	FOLIOS	LAS EQUIV.
ACACIAS	27	5.901	19,67
PAZ DE ARIPORO	4	761	2,54
SAMANIEGO	9	18.043	60,12
TOTAL	**106**	**24.705**	**82,35**

Cuadro No.6. *Relación LAS.*

Una vez realizada la verificación de la información y los documentos anexos, esta supervisión autoriza el pago No. 4 del contrato No. BM009 de 2023 de la factura FEL 1008 correspondiente a CIENTO OCHENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL CINCUENTA Y TRES PESOS CON OCHENTA Y CUATROCENTAVOS M/CTE (**$ 181.222.053,84**), equivalente al 24% del valor del contrato.

Cordialmente,

Johanna Andrea Rodríguez Herrera
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Asesor 1020-14

Carlos Andrés Muñoz Patiño
Supervisor Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Profesional Especializado 2028-16

Sandra Milena Camargo Díaz
Supervisora Contrato No. BM009 de 2023
Grupo de Gestión Documental
Técnico Administrativo 3124-16

Elaboro: Carol Camacho – Profesional Especializado Tipo C
Rodrigo Cruz – Consultor